

E/F Åhusene 4
8000 Aarhus C

Budget for 2016
CVR-nr.: 33522592

J. nr. 3204

E/F Åhusene 4 Budget for 2016

	Budget 2016	Realiseret 2015
Indtægter		
Fællesudgifter	493.219	478.212
Indtægter i alt	493.219	478.212
Driftsudgifter		
Ejendomsforsikring	-33.000	-34.531
Elevatortelefon	-2.500	-2.021
Lovpligt. elevatoreftersyn	-9.000	-8.607
Udlejers andel af varme, vand og el forb	-40.000	-39.906
Småanskaffelser	-6.000	-5.831
Ejendomsservicefirma	-31.250	-32.027
Trappevask & måtter	-28.750	-32.027
Ejerlav / gårdlav / karréforening	-222.444	-206.401
Varmeregnskabshonorar	-16.000	-15.563
Diverse	-2.500	0
Driftsudgifter i alt	-391.444	-376.914
Vedligeholdelse		
Reparation af elevator	-12.000	-5.153
Diverse løbende vedligeholdelse	-20.000	-16.356
Vedligeholdelse i alt	-32.000	-21.509
Administrative omkostninger		
Diverse, porto, print o. lign.	-4.000	-3.922
Generalforsamlinger og møder	-4.000	-3.675
Administrationshonorar	-49.375	-50.000
Revision	-8.500	-8.125
Nets (PBS) gebyrer mm.	-3.400	-3.347
Gebyrer o. lign.	-500	0
Administrative omkostninger i alt	-69.775	-69.069
Udgifter i alt	-493.219	-467.492
Resultat	0	10.720
Resultatdisponering		
Overført resultat	0	10.720
Disponeret i alt	0	10.720

E/F Åhusene 4

Fordeling iht. budget for 01-01-2016 - 31-12-2016

Nedenfor angivne beløb opkræves pr. måned

Enh.	Beliggenhed	Fordeling	Andel i %	Nuværende fællesudgift	Reg. pr. måned	Ny fællesudgift	Aconto varme	Aconto vand	I alt pr. termin
1	Åhusene 4, st. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
2	Åhusene 4, st. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	450	250	1.645
3	Åhusene 4, st. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
4	Åhusene 4, st. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	250	1.390
5	Åhusene 4, st. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	250	1.431
6	Åhusene 4, 1. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	400	1.745
7	Åhusene 4, 1. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
8	Åhusene 4, 1. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	350	1.449
9	Åhusene 4, 1. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	350	1.490
10	Åhusene 4, 1. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	300	1.481
11	Åhusene 4, 2. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
12	Åhusene 4, 2. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
13	Åhusene 4, 2. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
14	Åhusene 4, 2. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	500	1.640
15	Åhusene 4, 2. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	250	1.431
16	Åhusene 4, 3. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	450	950	2.345
17	Åhusene 4, 3. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	450	1.795
18	Åhusene 4, 3. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	200	150	1.049
19	Åhusene 4, 3. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	550	1.690
20	Åhusene 4, 3. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	250	1.431
21	Åhusene 4, 4. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	550	1.895
22	Åhusene 4, 4. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
23	Åhusene 4, 4. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
24	Åhusene 4, 4. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	250	1.390
25	Åhusene 4, 4. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	550	1.731
26	Åhusene 4, 5. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	500	550	1.995
27	Åhusene 4, 5. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
28	Åhusene 4, 5. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
29	Åhusene 4, 5. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	300	1.440
30	Åhusene 4, 5. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	250	1.431
31	Åhusene 4, 6. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
32	Åhusene 4, 6. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	250	1.595
33	Åhusene 4, 6. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
34	Åhusene 4, 6. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	250	1.390
35	Åhusene 4, 6. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	450	1.631
36	Åhusene 4, 7. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	400	400	1.745
37	Åhusene 4, 7. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	400	300	1.645
38	Åhusene 4, 7. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
39	Åhusene 4, 7. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	250	1.390
40	Åhusene 4, 7. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	400	550	1.731
41	Åhusene 4, 8. lejl. 1	23	2,30%	917	28	945	500	250	1.695
42	Åhusene 4, 8. lejl. 2	23	2,30%	917	28	945	500	250	1.695
43	Åhusene 4, 8. lejl. 3	17	1,70%	677	22	699	400	250	1.349
44	Åhusene 4, 8. lejl. 4	18	1,80%	717	23	740	400	250	1.390
45	Åhusene 4, 8. lejl. 5	19	1,90%	757	24	781	500	250	1.531
46	Åhusene 4, 9. lejl. 1	29	2,90%	1.156	36	1.192	700	300	2.192
47	Åhusene 4, 9. lejl. 2	34	3,40%	1.355	42	1.397	700	400	2.497
48	Åhusene 4, 9. lejl. 3	37	3,70%	1.474	47	1.521	700	300	2.521
I alt		1.000	100,00%	39.850	1.252	41.102	20.400	15.650	77.152