

E/F Åhusene 4
8000 Aarhus C

Budget for 2017
CVR-nr.: 33522592

J. nr. 3204

E/F Åhusene 4 Budget for 2017

	Budget 2017	Budget 2016	Realiseret 2016
Indtægter			
Fællesudgifter	553.000	493.219	495.186
Indtægter i alt	553.000	493.219	495.186
Driftsudgifter			
Renovation	-21.000	0	0
Ejendomsforsikring	-25.000	-33.000	-32.384
Elevatortelefon	-2.500	-2.500	-1.837
Lovpligt. elevatoreftersyn	-9.000	-9.000	-8.238
Foreningsandel af varme, vand og el forb	-40.000	-40.000	-41.514
Småanskaffelser	-4.000	-6.000	0
Ejendomsservicefirma	-34.000	-31.250	-32.725
Trappevask & måtter	-30.000	-28.750	-28.750
Ejerlav / gårdlav / karréforening	-225.000	-222.444	-262.223
Varmeregnskabshonorar	-20.000	-16.000	-19.159
Diverse	-5.000	-2.500	0
Driftsudgifter i alt	-415.500	-391.444	-426.830
Vedligeholdelse			
Elektriker	0	0	-1.085
Kloakarbejde	0	0	-6.563
Reparation af elevator	0	0	-10.235
Låseservice	0	0	-11.136
Diverse løbende vedligeholdelse	-33.000	-32.000	0
Vedligeholdelse i alt	-33.000	-32.000	-29.019
Administrative omkostninger			
Diverse, porto, print o. lign.	-2.000	-4.000	-1.200
Generalforsamlinger og møder	-3.000	-4.000	-2.511
Administrationshonorar	-50.000	-49.375	-49.375
Revision	-8.500	-8.500	-10.031
Advokathonorar	-6.500	0	-6.250
Bankomkostninger	-500	0	-321
Nets (PBS) gebyrer mm.	-3.500	-3.400	-3.470
Gebyrer o. lign.	-500	-500	-25
Administrative omkostninger i alt	-74.500	-69.775	-73.183
Finansiering			
Renteudgifter, bank	0	0	-36
Finansiering i alt	0	0	-36
Udgifter i alt	-523.000	-493.219	-529.068
Resultat	30.000	0	-33.882
Resultatdisponering			
Hensat til maling, fuger m.v.	30.000	0	0
Overført resultat	0	0	-33.882
Disponeret i alt	30.000	0	-33.882