

E/F Åhusene 4
8000 Aarhus C

Budget for 2018
CVR-nr.: 33522592

J. nr. 3204

E/F Åhusene 4

Budget for 2018

	Budget 2018	Budget 2017	Realiseret 2017
Indtægter			
Fællesudgifter	588.800	553.000	553.000
Diverse indtægter, ejendom	0	0	75
Indtægter i alt	588.800	553.000	553.075
Driftsudgifter			
Renovation	-27.200	-21.000	-26.711
Elforbrug	-39.700	-40.000	-38.912
Ejendomsforsikring	-22.800	-25.000	-22.390
Elevatortelefon	-2.900	-2.500	-2.818
Lovpligt. elevatoreftersyn	-9.200	-9.000	-8.972
Småanskaffelser	-1.000	-4.000	-490
Ejendomsservicefirma	-33.900	-34.000	-33.272
Trappevask & måtter	-30.100	-30.000	-29.541
Ejerlav / gårdlav / karréforening	-231.900	-225.000	-227.344
Varmeregnskabshonorar	-20.400	-20.000	-19.952
Vandregnskabshonorar	-6.000	0	-5.860
Diverse	-5.000	-5.000	0
Driftsudgifter i alt	-430.100	-415.500	-416.262
Vedligeholdelse			
VVS	0	0	-3.200
Elektriker	0	0	-2.527
Teknisk rådgivning	0	0	-33.074
Reparation af elevator	0	0	-19.266
Låseservice	0	0	-16.669
Diverse løbende vedligeholdelse	-60.000	-33.000	0
Vedligeholdelse i alt	-60.000	-33.000	-74.735
Administrative omkostninger			
Diverse, porto, print o. lign.	-1.200	-2.000	-1.224
Generalforsamlinger og møder	-2.600	-3.000	-2.542
Administrationshonorar	-51.700	-50.000	-50.733
Revision	-8.600	-8.500	-8.406
Advokathonorar	0	-6.500	0
Bankomkostninger	-400	-500	-398
Nets (PBS) gebyrer mm.	-3.400	-3.500	-3.310
Gebyrer o. lign.	0	-500	0
Administrative omkostninger i alt	-67.900	-74.500	-66.613
Finansiering			
Renteudgifter, bank	-800	0	-791
Finansiering i alt	-800	0	-791
Udgifter i alt	-558.800	-523.000	-558.401
Resultat	30.000	30.000	-5.325
Resultatdisponering			
Hensat til maling, fuger m.v.	30.000	30.000	0
Overført resultat	0	0	-5.325
Disponeret i alt	30.000	30.000	-5.325